



COMUNE DI VIGNANELLO

(PROVINCIA DI VITERBO)

AREA FINANZIARIA

Ufficio Tributi



IMU 2020

Si informano i contribuenti che la Legge di Bilancio 2020 ha abolito a decorrere dal corrente anno la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo. L'imposta, chiamata "nuova IMU", in vigore dal 2020, mantiene in linea generale gli stessi presupposti soggettivi e oggettivi, disciplinati dalla normativa vigente nel 2019. Il pagamento dell'imposta avviene in due rate:

ACCONTO : 16 giugno 2020

SALDO : 16 dicembre 2020

Fattispecie	Aliquota	Detraz.	Riduzione
Abitazione Principale e relative pertinenze (esclusivamente accatastate C2,C6, C7 nella misura massima di una per categoria, anche se iscritte al catasto unitamente all'unità di uso abitativo)	Esente		
Abitaz. princip. e relative pertinenze (solo ctg. A/1, A/8 e A/9)	4 per mille	€ 200,00	
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	10,6 per mille		50% base imponibile in caso di comodato reg. (ai sensi art.1 co. 747 punto c) L.160/2019)
Unità immobiliari ad uso prod.vo appartenenti al gruppo D	10,6 per mille di cui: 7,6 per mille allo Stato 3,0 per mille al Comune		
Terreni agricoli	Esenti ai sensi Circ. MEF n.9 del 14/06/1993		
Aree fabbricabili	10,6 per mille		
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,0 per mille		
Fabbricati di interesse storico o artistico art.10 D.Lgs.42/2004	10,6 per mille		50% base imponibile
Fabbricati in condizioni di inagibilità o inabitabilità accertata o dichiarata	10,6 per mille		50% base imponibile
Fabbricati Beni Merce	0,0 per mille		
Altri fabbricati non rientranti nelle soprarichiamate categorie	10,6 per mille		

CODICI TRIBUTO DA INDICARE NEL MOD.F24 PER PAGAMENTO IMU

3918 : altri fabbricati

3916 : aree fabbricabili

3930 : fabbricati gruppo D Quota comune (aliqu. 3,0 per mille)

3925 : fabbricati gruppo D Quota stato aliqu. (7,6 per mille)

3912 : ab.princ.+pertinenze (solo ctg.cat. A01/A08/A09)

Per tutti i tributi il codice Ente che identifica il Comune di Vignanello è : **L882**

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni, telefonicamente al n. 0761 7563231 da lunedì a venerdì dalle 9.00 alle 14.00 e martedì e giovedì dalle 15.00 alle 17.00. o tramite mail ai seguenti indirizzi : fabiola.gelsomino@comunevignanello.eu – virginia.cuccagna@comunevignanello.eu – pec: protocollo@pec.comunevignanello.eu oppure in ufficio previa prenotazione di appuntamento.